

Anexa 2. Deviz general estimat

DEVIZ GENERAL estimativ al obiectivului de investitii: Realizare CEF Vrancea 20 MW

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitolul 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru realizarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Alimentare cu energie electrică	0.00	0.00	0.00
2.2.	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
2.3.	Alimentare cu apă	0.00	0.00	0.00
2.4.	Racordare canalizare	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitolul 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	1,214,501.00	230,755.19	1,445,256.19
3.1.1	Studii de teren	1,194,734.00	226,999.46	1,421,733.46
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	4,942.00	938.98	5,880.98
3.1.3	Alte studii specifice	14,825.00	2,816.75	17,641.75
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și	10,412.00	0.00	10,412.00
3.3.	Expertiza tehnică	11,366.00	0.00	11,366.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirii	5,930.00	1,126.70	7,056.70
3.5.	Proiectare	1,119,757.00	212,753.83	1,332,510.83
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor /	234,726.00	44,597.94	279,323.94
3.5.5.	Actualizare deviz general și studiu de fezabilitate	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.6	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de	135,032.00	25,656.08	160,688.08
3.5.7	Proiect tehnic și detalii de execuție	676,999.00	128,629.81	805,628.81
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	59,416.00	11,289.04	70,705.04
3.7.	Consultanță	750,999.00	142,689.81	893,688.81
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	612,758.00	116,424.02	729,182.02
3.7.2	Auditul financiar	138,241.00	26,265.79	164,506.79
3.8.	Asistența tehnică	710,812.00	135,054.28	845,866.28
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	361,725.00	68,727.75	430,452.75
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	267,835.00	50,888.65	318,723.65
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de	93,890.00	17,839.10	111,729.10
3.8.2	Dirigenție de șantier	349,087.00	66,326.53	415,413.53
TOTAL Capitolul 3		3,883,193.00	733,668.85	4,616,861.85
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	88,906,700.12	16,892,273.02	105,798,973.14
4.1.1	TERASAMENTE	10,775,125.00	2,047,273.75	12,822,398.75
4.1.2	DRUMURI DE INCINTA	629,974.03	119,695.07	749,669.10
4.1.3	IMPREJMUIRE GARD H=3M	1,093,252.61	207,718.00	1,300,970.61
4.1.4	CANALIZARE PLUVIALA - EVACUARE APE	284,829.10	54,117.53	338,946.63
4.1.5	PANOURI FOTOVOLTAICE - INFRASTRUCTURA + STRUCTURA	20,790,166.32	3,950,131.60	24,740,297.92
4.1.6	PANOURI FOTOVOLTAICE	54,731,729.25	10,399,028.56	65,130,757.81
4.1.7	LUCRARI PE TARIF DE RACORDARE	601,623.81	114,308.52	715,932.33
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	46,097.42	8,758.51	54,855.93
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,743,442.50	331,254.08	2,074,696.58
4.3.	LUCRARI PE TARIF DE RACORDARE	1,743,442.50	331,254.08	2,074,696.58
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	30,000.00	5,700.00	35,700.00
TOTAL Capitolul 4		90,726,240.04	17,237,985.61	107,964,225.64
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	11,295.00	2,146.05	13,441.05
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11,295.00	2,146.05	13,441.05
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,821,617.84	0.00	1,821,617.84
5.2.1	Comisioane și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	456,741.89	0.00	456,741.89
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea	871.66	0.00	871.66
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -CSC	456,741.89	0.00	456,741.89
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire	907,262.40	0.00	907,262.40
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	177,603.62	33,744.69	211,348.31
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL Capitolul 5		2,020,516.46	37,790.74	2,058,307.20
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	108,900.00	20,691.00	129,591.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	132,660.00	25,205.40	157,865.40
TOTAL Capitolul 6		241,560.00	45,896.40	287,456.40
TOTAL GENERAL		96,871,509.50	18,055,341.60	114,926,851.09
din care C+M (1.2+1.3+2+4.1+4.2+5.1.1)		90,737,535.04	17,240,131.66	107,977,666.69